



## Barrierefreies und seniorenrechtliches Wohnen

Ansprechpartnerin: **Anita Busch**  
 Anschrift: **Kommunale Beratungsstelle  
 Wohnberatung  
 Mähringer Str. 7  
 95643 Tirschenreuth**  
 Kontakt: **Tel 09631/88-427  
 Fax 09631/88-5427**

**Digitale Wohnberatung** [www.digitale-wohnberatung.bayern](http://www.digitale-wohnberatung.bayern)  
**Musterwohnung** **Rosenweg 10** [anita.busch@tirschenreuth.de](mailto:anita.busch@tirschenreuth.de)  
**95643 Tirschenreuth**

### Allgemeines

ja nein

Entspricht die Wohnungsgröße Ihren aktuellen Bedürfnissen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind die Zimmer gut aufgeteilt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind ausreichend Bewegungsflächen vorhanden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Beleuchtung

ja nein

Ist die Raumbeleuchtung ausreichend hell?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind die Lichtschalter für die einzelnen Räume jeweils neben den Türen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind in allen Räumen ausreichend Steckdosen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anschlüsse für Fernseher, Radio und Telefon in mindestens 2 Räumen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hat die Wohnung einen Rauchmelder?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gibt es einen Hausnotruf?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Hauseingang

ja nein

Ist der Zugang zum Haus trittsicher und frei von Stolperfallen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist eine ausreichend große Überdachung vor dem Eingang vorhanden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist der Hauseingang stufenfrei?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Falls Stufen oder Treppen, sind Handläufe vorhanden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lässt sich die Haustüre leicht öffnen und schließen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind Klingel, Hausnummer und Briefkastenanlage ausreichend beleuchtet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind sie in der richtigen Höhe angebracht?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist ein Bewegungsmelder für die Zuschaltung der Außenbeleuchtung installiert?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind Fußbretter und Fußmatte in den Boden eingelassen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gibt es vor und hinter der Haustüre ausreichend Bewegungsfläche?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Hausflur und Treppenhaus

ja nein

Gibt es im Hausflur Platz, um eine Gehhilfe abzustellen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist der Briefkasten gut zugänglich und nicht zu tief angebracht?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist der Bodenbelag im Flur und auf den Treppen rutschfest?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist ein Handlauf beidseitig der Treppe angebracht?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ist der Handlauf griffig ausgebildet mit definierten Enden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haben die Stufen einen kontrastreich abgesetzten Kantenstreifen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haben die Stufen Unterschneidungen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Brennt die Treppenhausbeleuchtung ausreichend lange?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind Flur und Treppe hell genug beleuchtet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind die Lichtschalter beleuchtet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gibt es Lichtschalter an jeder Tür?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gibt es Sitzgelegenheiten auf den Treppenabsätzen zum Ausruhen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gibt es einen Aufzug im Haus?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



## Barrierefreies und seniorenrechtliches Wohnen

Ansprechpartnerin: **Anita Busch**  
 Anschrift: **Kommunale Beratungsstelle  
 Wohnberatung  
 Mähringer Str. 7  
 95643 Tirschenreuth**  
 Kontakt: **Tel 09631/88-427  
 Fax 09631/88-5427**

**Digitale Wohnberatung** [www.digitale-wohnberatung.bayern](http://www.digitale-wohnberatung.bayern)  
**Musterwohnung** **Rosenweg 10**  
**95643 Tirschenreuth** [anita.busch@tirschenreuth.de](mailto:anita.busch@tirschenreuth.de)

### Wohnungsflur

ja nein

- Ist die Wohnungstür breit genug für einen Rollstuhl? Mind. 90 cm
- Hat die Wohnungstür einen Weitwinkelspion in Steh- und Sitzposition?
- Ist die Treppenhausbeleuchtung von innen schaltbar?
- Gibt es eine bedienerfreundliche Gegensprechanlage mit Türöffner?
- Ist die Tür mit einer Gefahrenschließenanlage zusätzlich gesichert?
- Sind diese Schlösser auch von außen zu öffnen?
- Hat die Türklingel einen Zwei-Ton-Gong?
- Ist die Fußmatte vor der Wohnungstür im Boden eingelassen?
- Ist die Garderobe ausreichend bemessen?
- Gibt es genug Platz vor der Garderobe?
- Gibt es eine Sitzgelegenheit im Flur?
- Ist der Flur frei von Stolperfallen?


### Küche

ja nein

- Ist die Küche frei von Stolperfallen und störenden Möbelkanten?
- Haben die Arbeitsflächen die richtige ergonomische Höhe?
- Ist die Beleuchtung über den Arbeitsflächen ausreichend hell?
- Besteht die Möglichkeit im Sitzen zu arbeiten?
- Sind alle Schränke gut erreichbar?
- Haben die Unterschränke Auszüge?
- Sind die Schubladen leicht gängig?
- Sind Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle und Spülmaschine erhöht eingebaut?
- Sind die Armaturen sicher und leicht zu bedienen?
- Ist eine Herdabschaltung/Herüberwachung vorhanden?
- Sind leicht zugängliche Steckdosen auch in Arbeitshöhe ausreichend vorhanden?


### Bad und WC

ja nein

- Ist die Badezimmertür ausreichend breit? Mind. 85 cm
- Ist sie nach außen aufschlagend?
- Ist eine Notfall-Entriegelung von außen möglich?
- Ist der Fußboden rutschfest, auch bei Feuchtigkeit oder wenn er nass ist?
- Sind Einstiegs- und Haltegriffe an Badewanne und Dusche vorhanden?
- Ist die Dusche bodengleich?
- Ist in der Dusche ein an der Wand befestigter Duschsitz vorhanden?
- Verfügt die Dusch-Armatur über Thermostate mit Verbrühschutz?
- Ist das Waschbecken auch im Sitzen benutzbar? Beinfreiheit mind. 67 cm
- Ist das Waschbecken stabil befestigt, um ein Abstützen zu ermöglichen?
- Ist der Spiegel kippbar? Damit man sich im Sitzen sehen kann
- Sind ausreichende Ablageflächen in Greifhöhe vorhanden?
- Hat das WC eine Sitzerrhöhung? Mind. 48 cm
- Sind Stützgriffe als Aufstehhilfe vorhanden?




## Barrierefreies und seniorengerechtes Wohnen

Ansprechpartnerin: **Anita Busch**  
 Anschrift: **Kommunale Beratungsstelle  
 Wohnberatung  
 Mähringer Str. 7  
 95643 Tirschenreuth**  
 Kontakt: **Tel 09631/88-427  
 Fax 09631/88-5427**

**Digitale Wohnberatung** [www.digitale-wohnberatung.bayern](http://www.digitale-wohnberatung.bayern)  
**Musterwohnung** **Rosenweg 10** [anita.busch@tirschenreuth.de](mailto:anita.busch@tirschenreuth.de)  
**95643 Tirschenreuth**

### Schlafzimmer

**ja nein**

- Ist genügend Platz vor dem Kleiderschrank?
- Ist entlang der Längsseite des Bettes eine ausreichende Bewegungsfläche?
- Ist ein Telefonanschluss neben dem Bett?
- Ist ein Lichtschalter neben dem Bett vorhanden?
- Ist eine ausreichend große Ablagemöglichkeit neben dem Bett vorhanden?

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Wohnzimmer

**ja nein**

- Gibt es ausreichende Stell- und Bewegungsflächen?
- Variable Möblierung möglich?
- Ist ein Telefonanschluss vorhanden?
- Hat mindestens ein Fenster eine abgesenkte Brüstung?
- Sind die Fenstergriffe, -beschläge in Greifhöhe angebracht? Max. 130 cm Höhe?
- Gibt es neben einem bequemen Sitzplatz eine zusätzliche Beleuchtung?
- Ist der Austritt auf Balkon oder Terrasse schwellenfrei, stufenlos ausgeführt?

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Balkon, Terrasse, Garten

**ja nein**

- Ist ein Schutz gegen Sonne, Wind und Regen vorhanden?
- Sind eine Außenbeleuchtung und eine wettergeschützte Steckdose vorhanden?
- Ist der Bodenbelag rutschfest und leicht zu reinigen?
- Ist das Balkongeländer griffest und sicher?

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Keller

**ja nein**

- Ist die Kellertür bequem zu öffnen?
- Ist der Lichtschalter direkt neben der Tür?
- Hat die Treppe einen durchgehenden, griffsicheren Handlauf?
- Ist der Bodenbelag rutschfest und trittsicher?
- Sind alle Kellerbereiche ausreichend ausgeleuchtet?

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Persönliche Anmerkungen/ Notizen

**ja nein**

	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>